Andelsboligforeningen Hasselvænget

Beslutningsreferat af ordinær generalforsamling, afholdt den 28.4.2022

Der var repræsenteret 18 husstande. Der var 1 fuldmagt

1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere
   Dorte blev dirigent, Dagmar referent og Claus og Charlotte stemmetællere.
   Dorte kunne konstatere, at forsamlingen var indkaldt med rette varsel.

2. Bestyrelsens beretning

Bestyrelsens beretning var sendt ud skriftligt sammen med indkaldelsen. Der blev knyttet lidt kommentarer til beretningen: at terrassen på fællesarealet nu får 2 bordbænkesæt, at der er doneret en Webergrill og at hasselbuskene bør beskæres til efteråret. Beretningen blev godkendt.

3. Forelæggelse af og vedtagelse af regnskab/årsrapport og driftsbudget/boligafgift

Regnskabet og årsrapport blev gennemgået og godkendt. Da der er flere nye beboere overvejes besøg af revisor ved næste års generalforsamling for en mere dybdegående fremlæggelse.
Driftsbudget og boligafgift blev ligeledes godkendt.

4. Behandling af indkomne forslag

Frank lavede et fint oplæg om mulighederne for fremtidens opvarmning.
Solceller, Fjernvarme, Varmepumpe eller Geometri (Jordvarme).
Varmegruppen (Frank, Ruben og Poul-Erik) fik mandat til at arbejde videre med de bedste løsninger og til at købe rådgivning hos en konsulent.

Etablering af kompostbunke. Forslaget gik på at etablere et sted til henkastning af haveaffald. Det blev understreget, at haveaffald ikke må kastes i skoven.
Der blev stemt om etablering af kompostbunke: 3 stemmer for, 7 stemmer imod, 8 stemmer var blanke.

5. Valg af bestyrelse
   Tine (formand)og Vicky (bestyrelsesmedlem) er på valg og ønsker ikke genvalg. Bestyrelsen forslå, at Frank Hansen (nr. 5) gik ind som formand og dette blev vedtaget.
   Ruben Kristensen (nr.2) og Dagmar Cederstrøm (nr.23) blev valgt ind i bestyrelsen.