

On Tower Denmark ApS
Scandigade 8
2450 København SV

Miljø og Teknik
Byg og BBR
Svendborgvej 135
5762 Vester Skerninge

Tlf. 62 23 33 33

byg@svendborg.dk
www.svendborg.dk/byggeri

Dispensation fra naturbeskyttelsesloven

25. august 2021

Sagsnr. 2021-1655

ESDH: 21/14196
Afdeling: Byg og BBR
Ref. TH

Ejendommen: Skovvænget 30 5874 Hesselager
Ejendomsnr.: 203641
Matr.nr.: 3-p, Lundeborg By, Oure
Ejer: Svendborg Kommune

Svendborg Kommune har den 22-06-2021 modtaget en ansøgning om dispensation fra en skovbyggeplan på ovenstående adresse.

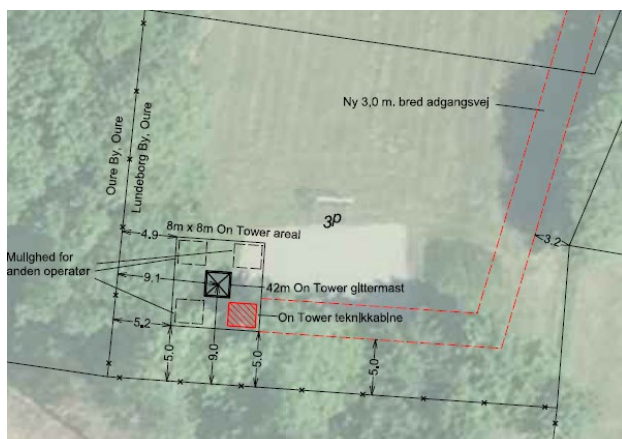
Svendborg Kommune opfordrer alle til at skrive sikkert via Digital post. Derfor bør du aldrig sende fortrolige personhenførbare oplysninger (CPRnr. helbreds- og økonomiske oplysninger) i en almindelig mail. Læs mere: <https://www.svendborg.dk/om-kommunen/digital-post-og-selvbetjening>

Bebyggelsen er beliggende op mod fredskov ejet af to forskellige private ejere.

Der må ikke placeres bebyggelse, campingvogne og lignende indenfor en afstand af 300 meter fra skove jf. naturbeskyttelseslovens § 17.

Projektets omfang

Ansøgning omhandler opstilling af en 42 meter høj antennemast for at imødekomme Energistyrelsens krav om teledækning af området. Masten vil blive placeret på matrikel 3p i det sydvestlige hjørne og bliver opført med en gitterkonstruktion.



Abningstider:

mandag-tirsdag	Kl. 10.00-14.00
onsdag	Lukket
torsdag	Kl. 10.00-16.30
fredag	Kl. 10.00-14.00

Høring

Projektet skal sendes i høring ved skovejer jf. naturbeskyttelseslovens § 65 stk. 1.

Skovejer er blevet hørt i perioden 6. august – 20. august 2021.

Skovejer har ikke indsendt nogle bemærkninger til projektet.

Begrundelse

Naturbeskyttelseslovens formål med beskyttelseslinjen er at beskytte naturen med dens bestand af vilde dyr og planter samt deres levesteder og de landskabelige, kulturhistoriske, naturvidenskabelige og undervisningsmæssige værdier.

Det er vores vurdering, at projektet ikke strider mod formålet. Vi vurderer i øvrigt at projektet ikke er i strid med lokalplanen for området.

Masten opstilles i et udbygget område. Det vurderes, at den ansøgte placering vil give den bedste dækning for området.

Det oplyses, at der ikke er nogle højere bygninger i området at opsætte antenner på. Derudover oplyses det, at den eksisterende mast i området ikke kan bære flere antenner hvorfor der er behov for yderligere en mast i området.

Masten ligger i første række til skoven, og kræver derfor en dispensation, det vurderes dog at formålet med naturbeskyttelsesloven overholdes selvom der dispenseres for skovbyggelinjen, da selve konstruktionen er af mindre omfang og er beliggende i et udbygget boligområde.

Det kan ikke undgås, at opstillingen af en antennemast medfører en negativ påvirkning af omgivelserne.

Det vurderes dog, at opstillingen ikke vil have en uacceptabel indvirkning på området.

Du skal være opmærksom på, at der kan være andre tilladelser der skal indhentes. Der er med denne dispensation ikke taget stilling til andre lovgivninger.

Vilkår

Dispensationen gives på følgende vilkår:

- At der i forbindelse med byggeriet ikke terrænreguleres mere end +/- ½ m, medmindre andet er godkendt af Svendborg Kommune.
- At byggearbejdet/projektet gennemføres i overensstemmelse med ansøgningsmateriale af den 22. juni 2021.
- Antennemasten skal nedtages senest 1 år efter endt brug til det formål, der er givet tilladelse til.
- Antennemasten skal kunne udnyttes af flere operatører og til flere sendesystemer

Dispensationens gyldighed

Hvis der ikke bliver klaget over dispensationen, må dispensationen udnyttes, når klagefristen udløbet.

Hvis der bliver klaget over dispensationen, skal sagen afgøres endeligt af klageinstansen. Dispensationen må i så fald ikke udnyttes før der er truffet afgørelse i klagesagen.

Vi giver dig besked hvis der bliver klaget over dispensationen.

Dispensationen gives i henhold til naturbeskyttelseslovens § 65 stk. 1 og 2.

Klagefristen udløber 4 uger efter dispensationens datering.

Er dispensationen ikke udnyttet indenfor 3 år bortfalder den jf. naturbeskyttelseslovens § 66 stk. 2. Det samme gør sig gældende hvis der sker kontinuitetsbrud.

Betingelser, der knyttes til en tilladelse, er bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommen uden hensyn til, hvornår retten er stiftet. Myndigheden lader på ansøgerens bekostning betingelser af varig interesse tinglyse på den pågældende ejendom jf. naturbeskyttelseslovens § 66 stk. 1.

Klagevejledning i henhold til naturbeskyttelsesloven er vedlagt denne dispensation.

Der er sendt kopi af dette brev til:

Skovejer Mette Sehested Barry

Skovejer Axel Henrik Blixen-Finecke

Skovejer Axel Christopher Blixen-Finecke

Dansk Botanisk Forening toni.reese.naesborg@gmail.com

Danmarks Naturfredningsforening dn@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening Svendborg svendborg@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening natur@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forening Svendborg svendborg@dof.dk

Kulturstyrelsen fortidsminder@slks.dk

Friluftsrådet Sydfyn@friluftsradet.dk

Svendborg Museum info@svendborgmuseum.dk

Øhavsmuseet og arkæologi Sydfyn langelands.museum@langelandkommune.dk

Har du nogen spørgsmål eller bemærkninger til dispensationen er du velkommen til at ringe eller skrive.

Venlig hilsen

Tea Holm

Byggesagsbehandler

Tlf. 62233156

Klagevejledning: Naturbeskyttelsesloven

Hvis du ønsker at klage over en afgørelse efter naturbeskyttelsesloven, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevneneshus.dk.

Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk, hvor du logger på som du plejer, typisk med NEM-ID.

På hjemmesiden www.naevneneshus.dk er der en vejledning til hvordan du klager. Når du klager skal du betale et gebyr på kr. 900 for borgere eller kr. 1800 for virksomheder. Klagen bliver først sendt videre til behandling, når gebyret er betalt. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Yderligere vejledning om gebyrordningen kan findes på Planklagenævnets hjemmeside på www.naevneneshus.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Svendborg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

OBS: Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Svendborg Kommune. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvad kan du klage over?

Du kan klage over kommunens afgørelser efter Naturbeskyttelsesloven.

Klagefrist

Du skal indgive din klage inden 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen er offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsen.

Hvad sker der med klagen?

Kommunen orienteres om klagen via klageportalen. Kommunen skal herefter afgive en udtalelse om sagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, og indsende det sagsmateriale, der er anvendt i forbindelse med den pågældende afgørelse.

Du vil modtage en kopi af kommunens udtalelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Virkning af en klage

Hvis der klages rettidigt over en afgørelse efter Naturbeskyttelsesloven, har klagen opsættende virkning. Det betyder, at afgørelsen ikke må udnyttes, før klagen er afgjort, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Indbringelse for domstolene

Du kan indbringe Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse for domstolene. En sådan retssag skal være anlagt inden 6 måneder efter, at Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse er meddelt.

Uanset om der anlægges retssag, er man forpligtet til at rette sig efter Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse, indtil domstolen måtte bestemme noget andet.

Yderligere vejledning om klage

Du kan finde yderligere vejledning og hjælp til klageportalen på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside på <https://naevneneshus.dk/>

Noter

Skel er vist iht. det digitale matrikelkort. Skel er ikke beregnet eller fastlagt ved mål.
Bygninger og veje er vist som udtræk fra GeoDanmark, og er således ikke indmålt.
Angivne mål er derfor kun vejledende.



PRINCIPIEL PLANTEGNING

Skovvænget 30
5874 Hesselager
Svendborg Kommune



Matr.nr.: 3p Lundeberg By, Oure

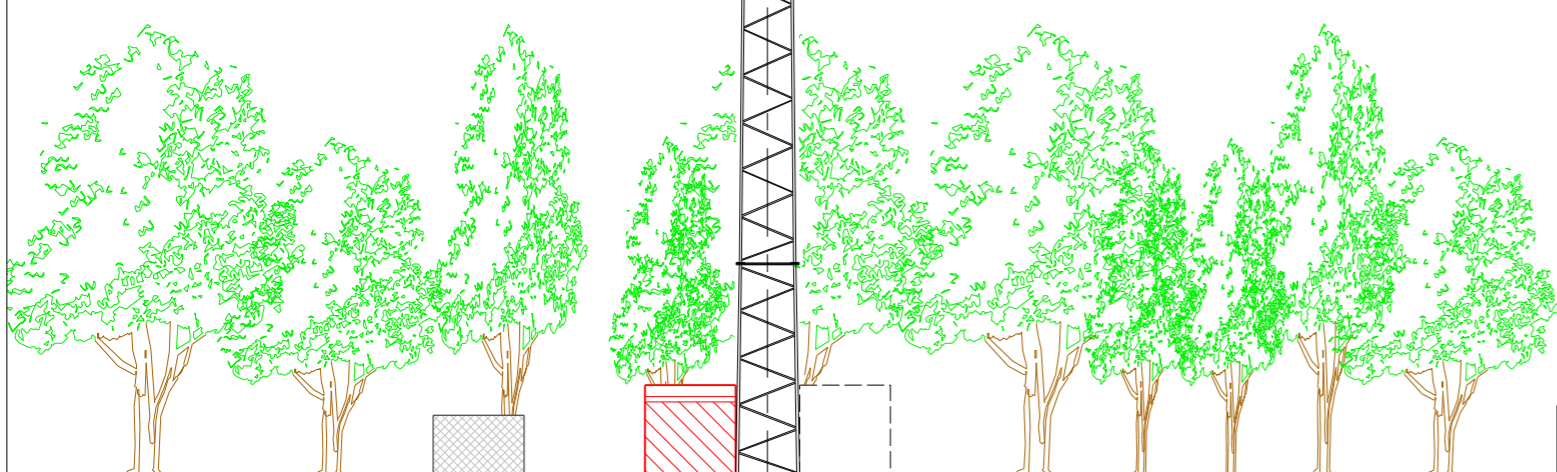
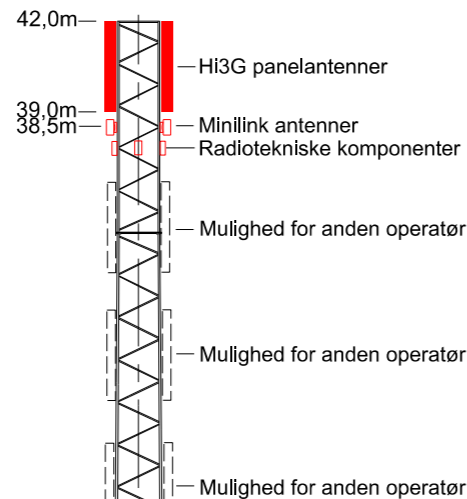
Landinspektørfirmaet **LE34** København

Energivej 34
2750 Ballerup
+45 7733 2222
le34@le34.dk
www.le34.dk

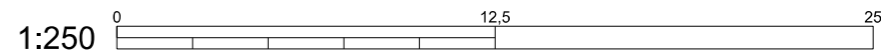
JAW	RKR	RKR	01.07.2021
UDF.	KONTROL	GODK.	DATO
UTM32	DVR90	297 x 420	1:400
KOORD. SYS.	KOTESYS.	FORMAT	MÅLFORHOLD
2100463	JE0225A-A02-42m		3
PROJEKTR.	TEGNINGSNUMMER		UDG.

J2100463\2100463-001.dgn

Ny 42m gittermast



On Tower teknikkabine Anden operatør



PRINCIPIEL OPSTALT

Skovvænget 30
5874 Hesselager
Svendborg Kommune

Matr.nr.: 3p Lundeberg By, Oure



Landinspektørfirmaet **LE34** København

Energivej 34
2750 Ballerup
+45 7733 2222
le34@le34.dk
www.le34.dk

JAW	RKR	RKR	01.07.2021
UDF.	KONTROL	GODK.	DATO
UTM32	DVR90	297 x 420	1:250
KOORD. SYS.	KOTESYS.	FORMAT	MÅLFORHOLD
2100463	JE0225A-A03-42m		3
PROJEKTR.	TEGNINGSNUMMER		UDG.

J2100463\2100463-001.dgn